

XXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXX
XXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXX
XXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXX

Vækstkaution kan dog ikke overstige 75 pct. af den til enhver tid værende nettoestgæld. Nettoestgælden opgøres som Kreditors samlede tilgodehavende på lånet med Vækstkaution med fradrag af ikke-betalte tilskrevne renter, gebyrer, provisioner og øvrige omkostninger til Kreditor.

Tilskrevne renter betragtes som ikke-betalte, medmindre Debitor i forbindelse med en indbetaling skriftligt har oplyst, at et beløb er indbetalt til dækning af de tilskrevne renter, og/eller såfremt det af kontoudskriften fremgår, at det indbetalte beløb dækker det tilskrevne rentebeløb.

Kautionspræmie

Kautionspræmien udgør:

Fra	Præmie % ¹ p.a.	Præmie i kr.
XXXXXXX	3,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX
XXXXXXX	1,25	XXXXXXX

Vækstkaution træder i kraft, når præmien for det første år er betalt.

Præmien beregnes af det beløb, som kautionen maksimalt dækker, jf. punktet Dækning.

Pengeinstituttet indbetaler kautionspræmien på vegne af Debitor. Præmien betales helårligt forud og indbetales til Vækstfonden senest på de angivne forfaldsdatoer. Første rate indbetales til Vækstfondens konto i Nordea Bank Danmark: reg. nr. 2100 og kontonr. 8125151354. Efterfølgende rater indbetales via PBS.

¹. Inklusive stiftelsespræmie med 2 % af den maksimale dækning i Vækstkautionens første løbeår.

Betalt præmie refunderes ikke, uanset at kautionen under Vækstkaution-ordningen måtte ophøre og uanset årsagen hertil.

Vækstfonden sender en rykker til Kreditor, hvis en præmierate ikke er betalt senest på den respektive forfaldsdato. Såfremt kautionspræmien ikke er betalt senest 14 dage efter rykkerens afsendelsesdato, kan Vækstfonden ophæve Vækstkaution uden yderligere varsel og kræve samtlige stipulerede ikke-betalte årspræmier betalt af virksomheden.

Sikkerhedsstillelse

For lånet med Vækstkaution er der stillet sikkerhed i:

Nominelt beløb	Type	Sikkerhed
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX

Vækstkautionen er betinget af, at de nævnte sikkerheder, inklusiv den personlige hæftelse tjener til primær, sideordnet sikkerhed for lånet med Vækstkaution og samtidig hermed bevilget driftskredit på XXX kr. I tilfælde af realisation af sikkerhederne og den personlige hæftelse vil provenuet blive fordelt i forhold til restgælden på lånet med Vækstkaution og saldoen på driftskrediten, forudsat at sidstnævnte er inden for det nu bevilgede maksimum.

De nævnte sikkerheder tjener til sikkerhed som anført, uanset om dette fremgår specifikt af Kreditors sikkerhedsdokumenter. Ved tredjemands sikkerhedsstillelse for krav mod Debitor skal Kreditor sikre, at det fremgår af de pågældende pantsætningsdokumenter, at Vækstfondens eventuelle indfrielse af sin kautionsforpligtelse over for Kreditor ikke reducerer tredjemands forpligtelse.

Vækstfonden kan ophæve Vækstkaution med øjeblikkelig varsel, hvis en eller flere af de nævnte sikkerheder ikke er gyldigt etableret som forudsat, herunder behørig tinglysning uden anmærkninger af pantebreve.

Løbetid

Vækstkaution er gældende indtil XXXXXX, jf. under "Dækning", medmindre der forinden er indledt retsforfølgning af Debitor med henblik på lånets indfrielse, Vækstkaution er opsagt af

Kreditor, eller Vækstkautio af andre grunde – herunder ved Vækstfondens betaling af et kautionsbeløb i henhold til påkrav fra Kreditor – er ophørt inden den nævnte dato.

Krav under Vækstkautio skal være anmeldt til Vækstfonden, før Vækstkautio er bortfaldet, og kan alene gøres gældende med det maksimale dækningsbeløb på anmeldelsestidspunktet.

EKSEMPEL

Almindelige betingelser for Vækstkaution (Pengeinstitutlån)

1 Dækning

Dækningsgraden (kautionsprocenten) fremgår af kautionspolice. Vækstkaution nedskrives årligt til det maksimale beløb som anført i kautionspolice, og udbetaling af Vækstkaution kan ikke overstige det beløb, som Vækstkaution er nedskrevet til, uanset om kautionsprocenten herved bliver mindre end den, der var gældende ved etableringen af Vækstkaution. Uanset ovenstående dækker Vækstkaution maksimalt restgælden på Lånet/VK-låneandelen med den fastsatte kautionsprocent, hvor Lånet/VK-låneandelen er fratrukket omkostninger til Kreditor (der ses bort fra beløb under 200 kr.), herunder ikke-betalte renter, gebyrer, provisioner og præmier.

2 Udbetaling af Vækstkaution

Såfremt Debitor misligholder lånet eller kreditten, indfrier Vækstfonden indledningsvis helt eller delvist Vækstkaution ved skriftlig påkrav fra Kreditor, som er vedlagt en kopi af Kreditors påkravsskrivelse til Debitor. Lånet er misligholdt, hvis låntager: 1) Ikke rettidigt betaler forfalden ydelse på lånet. 2) Udsættes for individualforfølgning i form af udlæg eller arrest. 3) Indleder forhandling om akkord eller gældssanering. 4) Standser sine betalinger. 5) Kommer under bobehandling. 6) Afgår ved døden. 7) Ophører ved fusion med et andet selskab. Det er en forudsætning for hel eller delvis udbetaling af Vækstkaution, at Debitor ikke har rejst indsigelser mod Kreditors krav, som ikke er åbenbart grundløse, og som ikke kan anses for endeligt bortfaldet. Rejser Debitor sådanne indsigelser, suspenderes Vækstfondens pligt til at udbetale Vækstkaution, indtil de nævnte indsigelser er afklaret, enten ved bindende forlig eller ved en endelig dom. Hvis indsigelserne viser sig at være berettigede, bortfalder Vækstkaution for den del af kravet, som Debitor ved sine indsigelser frigøres fra. Ved udbetaling af Vækstkaution indtræder Vækstfonden i Kreditors låne- eller kreditdokument i henhold til noteret transportpåtegning.

3 Realisation af sikkerheder m.v.

Fordelingen af provenuet af sikkerhederne skal altid ske i henhold til kautionsprocenten og er således uafhængig af, om Vækstkaution i det konkrete tilfælde (f.eks. på grund af Kreditors meddelelse om henstand) måtte udgøre en lavere andel af lånets eller kredittens restgæld, fratrukket øvrige omkostninger (der ses bort fra beløb under 200 kr.) til Kreditor, herunder øvrige renter, bidrag, gebyrer og provisioner.

I forbindelse med realisation af sikkerheder og eventuel rekonstruktion af en virksomhed lægges der vægt på en dialog mellem Kreditor og Vækstfonden så tidligt i forløbet som muligt samt på en hurtig og smidig sagsbehandling med henblik på at begrænse tabene mest muligt.

Kreditor har pligt til at søge både sit eget og Vækstfondens tilgodehavende inddrevet, indtil alle stillede sikkerheder for lånet, herunder sikkerheder fra kautioner, er realiserede. Kreditor skal orientere Vækstfonden om ethvert retligt skridt, som iværksættes mod Debitor i anledning af dennes misligholdelse af lånet. Vækstfondens eventuelle afholdelse af en forholdsmæssig del af inddrivelsesomkostningerne er betinget af, at Vækstfonden har givet sit forudgående skriftlige samtykke til det eller de retlige skridt, som har medført omkostninger. Har Vækstfonden afvist et retligt skridt som Kreditor ønsker foretaget, har Kreditor ret til forlods at få dækket inddrivelsesomkostningerne ud af et eventuelt provenu. Er der på tidspunktet for lånets eller kredittens optagelse hos kreditor eller senere stillet andre sikkerheder, f.eks. sikkerheder stillet ved en alskyldserklæring, herunder tillige sikkerheder stillet af tredjemand, indtræder Vækstfonden i disse, i det omfang Vækstfonden har et regreskrav mod Debitor eller kautionister.

Når sikkerheder er realiseret skal provenuet afregnes med Vækstfonden, ligesom modtaget dividende skal afregnes til Vækstfonden. Såfremt Kreditor ikke straks videregiver Vækstfondens andel, beregnes en årlig rente svarende til Danmarks Nationalbanks diskonto + 3 pct. Renten beregnes fra det tidspunkt, hvor Kreditor har modtaget beløb fra realiserede sikkerheder eller dividende, indtil Vækstfonden har modtaget betaling.

4 Ændring af sikkerheder

Vækstfonden skal godkende debitor- og kreditorskifte. Vækstfonden skal endvidere godkende enhver ændring i de sikkerheder, herunder kautioner, som fremgår af tilsagnsbrev og kautionspolice vedrørende det kautionssikrede lån. Såfremt en sådan ændring, der er gennemført med Kreditors viden og accept, efter Vækstfondens vurdering vil medføre en væsentlig øget risiko for øget tab på lånet med Vækstkaution, og Vækstfondens godkendelse ikke er indhentet forinden ændringen, reduceres Vækstkaution svarende til den vurderede øgede risiko.

Vindue 2-lån: På betingelse af at Vækstfonden underrettes, accepterer Vækstfonden dog, at følgende ændringer finder sted:

a) Relaksation af en del af en fast ejendom, hvor salgsprisen er mindre end 100.000 kr., eller 200.000 kr. hvis der er tale om ekspropriation.

b) Mageskifter og jordfordelinger, forudsat at pantets værdi ikke forringes med mere end 100.000 kr.

c) Rykning kan ske for realkreditlån til konvertering og omlægning, hvis provenuet anvendes fuldt ud til indfrielse af foranstående realkreditlån. I provenuanvendelsen kan sædvanlige låneomkostninger, herunder differencerenter, tinglysningsafgifter, lånesagsgebyrer og kurtage, indgå. I forbindelse med låneombytningen kan forlængelse af afviklingsperioden tillades under forudsætning af, at afdragsprofilen for realkreditlånene er afpasset de finansierede aktivers levetid. Det er en forudsætning, at realkreditinstitutlånet med Vækstkautions bevarer sin prioritetsstilling, som den var umiddelbart forud for konverteringen. Realkreditinstituttet underretter Vækstfonden om konverteringen ved indsendelse af en prioritetsoversigt, hvoraf lånets nye prioritetsstilling fremgår.

5 Opgørelse af tab

I perioden fra Vækstfonden har indfriet Vækstkautions til det tidspunkt, Kreditor opgør det endelige tab på lånet eller kreditten, skal Kreditor løbende – mindst en gang årligt – orientere Vækstfonden om sagens videre forløb.

Kreditor er forpligtet til at indsende en opgørelse over det konstaterede tab, når Kreditor har opgjort det endelige tab på lånkredit med Vækstkautions efter realisation af samtlige sikkerheder samt modtagelse af eventuel dividende fra Debtors konkursbo m.v. Er der herefter udbetalt for meget under Vækstkautions, tilbagebetaler Kreditor Vækstfonden det, der er udbetalt for meget. Vækstfondens eventuelle tilbagebetalingskrav forrentes med Danmarks Nationalbanks diskonto + 3 pct. fra det tidspunkt, hvor Kreditors samlede provenu fra de realiserede sikkerheder oversteg Kreditors andel på 25 pct. af tabet på lånet eller kreditten med Vækstkautions.

Vækstfonden har adgang til, indtil fem år efter Kreditors tabsafregning med Vækstfonden og som udgangspunkt stikprøvevis, at indhente erklæring fra pengeinstituttets revisor, der dokumenterer, at ovennævnte regler om fordeling af tab m.v. er overholdt. Kreditor afholder omkostningerne til revisor.

6 Regreskrav m.v.

Kreditor er pligtig til på vegne af Vækstfonden at anmelde Vækstfondens regreskrav i debtors konkursbo m.v. og er bemyndiget til at modtage den Vækstfonden tilkommende dividende til afregning med Vækstfonden, medmindre Vækstfonden giver meddelelse om andet. I forhold til andre kautionsister er Vækstkautions en efterkautions, og Vækstfonden har regreskrav mod disse kautionsister.

7 Henstand

Kreditor kan yde henstand i op til seks måneder med betaling af ydelser på lånet.

Vækstfonden skal underrettes inden to måneder om ydet henstand såvel som misligholdelse med betaling af ydelser. Henstand med ydelser berører ikke den i kautionspolice fastsatte nedskrivning af det maksimale kautionsbeløb. Såfremt pengeinstituttet i forbindelse med et nødlidende lån med Vækstkautions vurderer, at der med fordel kan optages forhandling om lånevilkårene, kan pengeinstituttet rette henvendelse til Vækstfonden med henblik på en dialog om Vækstkautions nedskrivningsvilkår. Ved en eventuel udsættelse af nedskrivningen af kautionsbeløbet vil Vækstfonden som udgangspunkt stille krav om supplerende sikkerheder, ligesom samme vilkår for henstand skal gælde for pengeinstituttets øvrige engagement med virksomheden. Efter en udsættelse af nedskrivningen skal låntager betale en tillægspræmie på 2 pct. af forskelsbeløbet mellem den ændrede nedskrivning og den oprindeligt stipulerede nedskrivning.

Tillægspræmien betales sammen med den ordinære præmie. Hvor låntagers økonomi tilsiger det, er Vækstfonden i særlige tilfælde indstillet på at udvise fleksibilitet i forbindelse med tillægspræmiens betalingstidspunkt m.v.

9 Ny kreditor

Vækstfonden accepterer som udgangspunkt, at lånet eller kreditten med Vækstkautions overflyttes til et nyt penge- eller realkreditinstitut, forudsat at lånebeløb, lånevilkår og sikkerheder er uændrede. I givet fald udarbejder Vækstfonden tillæg til nærværende police, når Vækstfonden har modtaget den nye låne- eller kreditaftale.

10 Opsigelse

Vækstkautions kan kun opsiges af Kreditor eller af Debitor med Kreditors samtykke mod betaling af 80 pct. af den fulde præmie i Vækstkautions restløbetid, med mindre lånet indfries, og ikke afløses helt eller delvist af anden penge- eller realkreditinstitutfinansiering. Vækstkautions accepterer dog en forholdsmæssig nedbringelse af kautionspolice ved hel eller delvis frigivelse af pantet, hvis provenuet alene anvendes til hel eller delvis indfrielse af lånet med Vækstkautions. Vækstfonden udfærdiger tillæg til kautionspolice.

11 Retsvirkning af misligholdelse

Såfremt Vækstfonden ophæver Vækstkautions som følge af Kreditors misligholdelse af de herfor gældende vilkår, er alle stipulerede ikke-betalte årspræmier forfaldne til betaling. Det skyldige beløb forrentes med Danmarks Nationalbanks diskonto + 3 pct. til betaling sker.

12 Øvrige betingelser

For Vækstkaution gælder reglerne i lovbekendtgørelse nr. 549 af 1. juli 2002 med senere ændringer og den til enhver tid gældende bekendtgørelse om Vækstfondens virke og rammeftale mellem Finansrådet og Vækstfonden om administration af Vækstkaution.

[Dato]

Vækstfonden

EKSEMPEL